

ФОРМА  
Договор о подключении (технологическом присоединении)  
к системе теплоснабжения

г. Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Колпинская теплопаровая компания» (ООО «КТК»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. На основании заявки Заявителя на подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения Исполнитель обязуется самостоятельно или с привлечением третьих лиц выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта(объектов) капитального строительства Заявителя (далее – объект<sup>1</sup>) к системе теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта (объектов) к системе теплоснабжения и внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта (объектов) в порядке и на условиях, определенных настоящим договором.

1.2. Подключение объекта к системе теплоснабжения осуществляется с учетом следующих характеристик<sup>2</sup>:

Наименование параметра	Описание / Значение параметра
Объект	
Адрес расположения объекта	
Кадастровый номер земельного участка (при наличии),	

<sup>1</sup> В случае заключения договора в отношении нескольких объектов под "объектом" принимается каждый из объектов подключения в отдельности.

<sup>2</sup> Заполняется в отношении каждого из подключаемых объектов

принадлежащий Заявителю на основании	
Точка подключения	
Существующая нагрузка в точке подключения (заполняется при наличии уже подключенной нагрузки)	
Размер и виды подключаемой нагрузки:	
максимальные, минимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоснабжения, а также схем подключения теплоснабжающих установок	
параметры (давление, температура) теплоносителя и пределов их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения	
категория потребителя	
местоположение точек подключения	
Дата подключения	

### 1.2.1. График поэтапного подключения нагрузки<sup>1</sup>:

Этап	Объекты, относящиеся к этапу	Размер подключаемой нагрузки, Гкал/ч	Дата подключения
1			
2			
...			

1.3. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе теплоснабжения, выполняемых Заявителем:

- разработка проектной документации согласно техническим условиям подключения (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения, являющихся Приложением №1<sup>2</sup> к настоящему договору;
- выполнение мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения в порядке и сроки, предусмотренные договором;

<sup>1</sup> Включается в договор при наличии двух и более этапов подключения.

<sup>2</sup> В случае если ТУ были выданы до заключения договора, и они соответствуют заявке о заключении договора о подключении, Приложением №1 является ранее выданное ТУ.

- выполнение установленных в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;

- получение необходимых для выполнения мероприятий разрешений.

1.4. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к системе теплоснабжения, выполняемых Исполнителем:

- разработка Исполнителем проектной документации в соответствии с условиями договора о подключении;

- проверка Исполнителем выполнения Заявителем условий договора о подключении и при согласии Заявителя проверка Исполнителем проектной документации;

- осуществление Исполнителем фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

## II. Срок подключения

2.1. Срок подключения (технологического присоединения) объекта – в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев с даты заключения настоящего договора<sup>1</sup>.

*или*

Срок подключения по договору – согласно графику поэтапного подключения нагрузки, указанному в пункте 1.2.1 настоящего договора<sup>2</sup>.

2.2. Срок подключения объекта может быть увеличен в случаях, предусмотренных Правилами подключения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2.3. Срок подключения объекта может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения заявителя.

## III. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения (технологического присоединения) и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленного договором срока подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя);

---

<sup>1</sup> Указывается срок 18 (восемнадцать) месяцев если более длительные сроки не указаны в заявке Заявителя. В случае если более длительный срок подключения указан в инвестиционной программе Исполнителя в связи с обеспечением технической возможности подключения, то срок подключения по договору не должен превышать 3 (трех) лет.

<sup>2</sup> Включается при наличии в договоре п. 1.2.1.

б) в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня уведомления Заявителем Исполнителя о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя проверить выполнение Заявителем обязательств по договору и опломбировать приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя, краны и задвижки на их обводах с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме согласно Приложению №1 к Правилам подключения<sup>1</sup> (в двух экземплярах, по одному для Исполнителя и Заявителя).

в) осуществить не позднее установленного договором срока подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на Исполнителя);

г) составить по форме согласно Приложению №2 к Правилам подключения, подписать и предоставить на подпись Заявителю акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения (в двух экземплярах, по одному для Исполнителя и Заявителя);

д) принять предложение о внесении изменений в договор либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения Заявителя при внесении изменений в проектную документацию;

### 3.2. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения объекта;

б) изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если заявитель не представил исполнителю в указанный в подпункте «б» пункта 3.3 договора срок утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, не предоставил исполнителю в установленные договором о подключении сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии (с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ) и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и

---

<sup>1</sup> Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115.

задвижек на их обводах, в том числе в случае, если заявитель не представил исполнителю подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки (*если получение соответствующего разрешения изменит дату подключения подключаемого объекта на более позднюю*);

в) изменить срок подключения на срок получения разрешений на использование земельных участков третьих лиц, если такое разрешение требуется для размещения тепловых сетей и (или) источников, создаваемых исполнителем в целях подключения объектов заявителя;

г) в случае неисполнения Заявителем обязательств, предусмотренных подпунктами «г», » ж-и, «н», пункта 3.3 договора, приостановить исполнение своих обязательств по подключению объекта к системе теплоснабжения на срок неисполнения обязательств Заявителем;

д) отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке и потребовать возмещения фактически понесенных Исполнителем расходов по подключению, сметной стоимости демонтажа объектов теплоснабжения, построенных в рамках реализации договора, а также неустоек, начисляемых в соответствии с пунктом 5.2 договора, в следующих случаях:

- просрочки Заявителем более трех месяцев уплаты одного из платежей, предусмотренных договором, в том числе неполной оплаты платежа, за исключением случаев заключения соглашения о коммерческом кредите в виде отсрочки (рассрочки) оплаты и исполнения его условий;

- нарушения Заявителем сроков выполнения мероприятий по подключению, предусмотренных договором;

- нарушения Заявителем срока, указанного в подпункте «г» пункта 3.3 договора более чем на 6 месяцев;

е) изменить размер платы за подключение к системе теплоснабжения в случае необходимости внесения изменений в проектную документацию в части выполнения мероприятий по подключению объекта капитального строительства к системе теплоснабжения - изменение технических условий подключения в части величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения, соблюдения требований по строительству (реконструкции) тепловых сетей, а в случае отказа заявителя от изменения платы за подключение, расторгнуть договор о подключении в установленном законом порядке с применением правовых последствий, предусмотренных действующим законодательством;

ж) не выдавать акт о подключении до получения в полном объеме платежей в соответствии с пунктом 4.3 договора.

### 3.3. Заявитель обязан:

а) предоставить и согласовать с исполнителем график производства

работ по подключению по форме, указанной в Приложении №2 к договору;

б) предоставить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения не позднее 15 месяцев до даты подключения.

в) предоставить Исполнителю заключение экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (в том числе предусмотрено договором);

г) предоставить правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположен (будет расположен) подключаемый объект в срок до \_\_\_\_\_.*(если такие документы, в соответствии с Правилами подключения, утвержденными Правительством Российской Федерации, не были представлены на дату заключения договора).*

д) выполнить установленные в договоре условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (в том числе установить приборы (узлы) учета тепловой энергии (теплоносителя) в точке (точках) подключения, выполнить требования и рекомендации по способу и типам прокладки тепловых сетей и изоляции трубопроводов, к организации учета тепловой энергии и теплоносителей, к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства);

е) направить Исполнителю предложение о внесении изменений в настоящий договор в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) объекта, влекущих изменение величины нагрузки, указанной в настоящем договоре, с приложением документации, подтверждающей данные изменения;

ж) в срок до \_\_\_\_\_.*направить исполнителю уведомление о готовности для проведения исполнителем проверки выполнения технических условий подключения с приложением утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;*

з) обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий договора и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах;

и) внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены разделом IV настоящего договора;

к) не позднее чем за \_\_\_\_\_ рабочих дня уведомить Исполнителя о планируемой дате и времени проведения скрытых работ по укладке сети от

объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта;

л) в предусмотренный для устранения замечаний срок, указанный в уведомлении о необходимости устранения замечаний, обязан проинформировать Исполнителя об устранении замечаний с указанием информации о принятых мерах по их устранению или возвратить Исполнителю полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата;

м) подписать акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;

н) предъявить Исполнителю временное разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию на период проведения испытаний и пусконаладочных работ;

о) подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения и предоставить один экземпляр Исполнителю в течение \_\_\_\_ рабочих дней с даты его получения либо предоставить мотивированный отказ от подписания акта с приложением неподписанного экземпляра такого акта. В случае, если в указанный срок Заявителем не будет предоставлен Исполнителю подписанный экземпляр акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения, либо мотивированный отказ от подписания такого акта, акт считается подписанным, а подключение считается осуществленным;

о) осуществить не позднее даты подключения, предусмотренной пунктом 5 настоящего договора (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта Заявителя к подаче тепловой энергии и теплоносителя), действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта Заявителя (*если эта обязанность в соответствии с условиями настоящего договора не возложена на Исполнителя*);

#### 3.4. Заявитель имеет право:

а) при соблюдении им условий об оплате в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем срока подключения, указанного в настоящем договоре, с уведомлением Исполнителя об отказе;

б) получать информацию о ходе выполнения Исполнителем предусмотренных настоящим договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей в следующих случаях и порядке:

---

#### IV. Плата за подключение (технологическое присоединение)

объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору

4.1. Размер платы за подключение, включая налог на добавленную стоимость по ставке, определенной в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации составляет:

Плата за подключение всего (без НДС), руб.	
НДС, руб. (при наличии)	
Плата за подключение всего (с НДС), руб.	

4.2. Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения указан в Приложении №3 к настоящему договору.

4.3. Плата за подключение, указанная в п. 4.1 договора, уплачивается Заявителем в порядке, предусмотренном Правилами подключения, утвержденными Правительством Российской Федерации:

Платеж	Сумма без НДС, руб.	НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.	Срок платежа
15% платы за подключение				в течение 15 дней со дня заключения договора
50% платы за подключение				в течение 90 дней со дня заключения договора, но не позднее дня подписания акта о подключении
20% платы за подключение				в течение 5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на период проведения пуско-наладочных работ и комплексного опробования, но не позднее дня подписания сторонами акта о подключении
оставшаяся доля платы за подключение				в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении

*или*

При поэтапном подключении нагрузки в соответствии с п. 1.2.1 договора плата за подключение, а также в случаях подключения по индивидуально установленной плате, указанная в п. 4.1 договора, уплачивается Заявителем в согласованном сторонами порядке:

Этап	Платеж	Сумма без НДС, руб.	НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.	Срок платежа
------	--------	---------------------	-----------	-------------------	--------------



1	1				
	2				
	...				
2					
...					

При этом платежи, вносимые после 18-го месяца и далее подлежат ежегодной индексации в соответствии с индексом-дефлятором, определенным по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемым Министерством экономического развития Российской Федерации в текущем году для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

#### V. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

##### 5.2. Ответственность Заявителя:

Нарушение	Ответственность
Неисполнение либо ненадлежащее исполнение Заявителем обязательств по оплате каждого из платежей (в том числе авансовых), указанных в п. 4.3 договора, за исключением случаев заключения и исполнения условий коммерческого кредита.	Уплата неустойки (пени) в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.
Нарушение Заявителем сроков выполнения мероприятий по подключению, предусмотренных договором более чем на 30 дней.	Уплата Исполнителю неустойки (пени), рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения настоящего договора, и платы за подключение по договору, за каждый день просрочки, начиная с 31 дня после истечения установленного в договоре срока подключения.
Нарушение Заявителем срока предоставления правоустанавливающих документов на земельный участок в срок, предусмотренного подпунктом «п» пункта 3.3 договора.	Возмещение Исполнителю фактически понесенных Исполнителем расходов по подключению, а также сметной стоимости демонтажа объектов теплоснабжения, построенных в рамках реализации договора о подключении.

##### 5.3. Ответственность Исполнителя:

Нарушение	Ответственность
Нарушение Исполнителем срока осуществления мероприятий по подключению, предусмотренных договором.	Уплата Заявителю неустойки (пени), рассчитанной как произведение 0,014 ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения настоящего договора, и платы за подключение по договору, за каждый день просрочки, начиная с первого дня после истечения установленного в договоре срока подключения.

## VI. Разрешение споров

6.1. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Срок рассмотрения Сторонами претензий по спорам, связанным с настоящим договором, составляет \_\_\_\_ рабочих дней с даты получения претензии от Стороны настоящего договора.

## VII. Срок действия настоящего договора

7.1. Настоящий договор считается заключенным с даты получения Исполнителем экземпляра договора, подписанного Заявителем, и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств.

Окончание срока действия договора не влечет прекращения неисполненных по договору обязательств сторон.

Прекращение действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение настоящего договора.

## VIII. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде в форме дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих сторон. Соответствующие дополнительные соглашения сторон являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. В случаях, предусмотренных настоящим договором, право на односторонний отказ от исполнения настоящего договора осуществляется уполномоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от исполнения договора. Договор считается прекращенным с момента получения указанного уведомления.

8.3. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения по форме согласно Приложению №2 к Правилам подключения.

Акт о подключении подтверждает выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержит информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

8.4. С момента расторжения (прекращения действия) настоящего договора прекращают свое действие технические условия подключения (технологического присоединения).

8.5. Стороны уведомляют друг друга об изменении наименования, банковских и почтовых реквизитов, принятии решений о реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных договором обязательств, в срок не позднее 5 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

8.6. В случае передачи одной из сторон договора своих прав и обязанностей по договору третьему лицу необходимо получение предварительного письменного согласия от другой стороны.

8.7. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

8.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, – по одному для каждой из сторон.

8.9. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

#### IX. Реквизиты и подписи сторон

_____	_____
_____	_____
_____	_____

Заявитель:	Исполнитель:
Полное фирменное наименование:	Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Колпинская теплопаровая компания»
Место нахождения:	Место нахождения: 196653, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Финляндская, д.5, лит. А, помещ. 4-Н, ком. 15
Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):	Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 196653, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Финляндская, д.5, лит.

	А, помещ. 4-Н, ком. 15
Электронная почта:	Электронная почта: info@gsrenergy.ru
Тел. (с кодом):	Тел. (с кодом): (812)339-30-45
Реквизиты: ОГРН: ИНН: КПП: Банк: БИК: р/с: к/с:	Реквизиты: ОГРН: 1157847166982 ИНН: 7817051911 КПП: 781701001 Банк: БИК: р/с: к/с:
ФИО уполномоченного представителя:	ФИО уполномоченного представителя:
Основание для полномочий:	Основание для полномочий:
ФИО контактного лица по исполнению договора:	ФИО контактного лица по исполнению договора:

к типовой форме договора о подключении  
(технологическом присоединении)  
объекта к системе теплоснабжения  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

Технические условия подключения (технологического присоединения)  
к системе теплоснабжения

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» «\_\_\_\_\_» 20\_\_ г.

1. Наименование Заявителя;
2. Наименование подключаемого объекта;
3. Местонахождение и назначение подключаемого объекта;
4. Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект;
5. Правоустанавливающие документы на земельный участок (при наличии);
6. Требования к расположению точки подключения;
7. Схема подключения;
8. Условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
9. Сведения о размере суммарной подключаемой тепловой нагрузки с указанием параметров теплоносителя (давление и температура), категории надежности;
10. Параметры (давление, температура) теплоносителя и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;
11. Технические требования по способу и типам прокладки тепловых сетей и изоляции трубопроводов;
12. Требования и рекомендации к организации учета тепловой энергии и теплоносителей;
13. Требования и рекомендации к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства;
14. Иная информация;

---

<sup>1</sup> При выдаче ТУ до заключения договора являются самостоятельным документом до даты заключения договора, после заключения договора – приложением.

- 15.Срок действия технических условий подключения составляет 3 года (а при комплексном развитии территории 5 лет) с даты их выдачи, при этом в случае, если в течение 1 (одного) года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства - в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий подключения он не подаст заявку о заключении договора о подключении, срок действия технических условий прекращается к системам теплоснабжения);
16. Технические условия подключения применяются в целях архитектурно-строительного проектирования и не являются основанием для подключения объектов заявителя в отсутствии заключённого договора о подключении.

Исполнитель

---

(должность                      уполномоченного                      лица  
Исполнителя)

---

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица  
Исполнителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата подписания исполнителем)

к типовой форме договора о подключении  
(технологическом присоединении)  
объекта к системе теплоснабжения  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

## ФОРМА

План-график<sup>1</sup> производства работ по подключению объекта капитального строительства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, к системе теплоснабжения \_\_\_\_\_  
(договор о подключении от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

№	Наименование мероприятий	План / факт начало*	План / факт окончание*	Комментарий**
1	Согласование трассировки тепловых сетей с Исполнителем			
2	Разработка проекта теплового пункта, ввода теплотрассы в здание, тепловой сети: согласование с Исполнителем или предоставление экспертизы проектной документации			
3	Согласование проекта на узел учета тепловой энергии с Исполнителем			
4	Приёмка Исполнителем работ, скрываемых последующими работами			
5	Проведение гидравлических испытаний			
6	Оформление Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя			

<sup>1</sup> План-график заполняется в отношении каждого из подключаемых объектов

7	Пломбировка узлов учета			
8	Предоставление временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования			
9	Проведение пусконаладочных работ и комплексного опробования			
10	Оформление Акта о подключении			

\*Даты, указанные в прошлом, считаются фактическими

\*\* Заполняется при необходимости предоставления дополнительной информации, относящейся к выполнению мероприятия

Заявитель

Должность/Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись) М.П.



Приложение №3  
к типовой форме договора о подключении  
(технологическом присоединении)  
объекта к системе теплоснабжения  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение)  
объекта к системе теплоснабжения

1.	Наименование подключаемого объекта:	
2.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения (включая сумму налога на добавленную стоимость):	
3.	Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к системе теплоснабжения:	
4.	Реквизиты решения уполномоченного органа в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	
5.	Иная информация:	

Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица Исполнителя)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
Заявителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
уполномоченного лица  
Исполнителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
уполномоченного лица Заявителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата подписания Исполнителем)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата подписания Заявителем)

