Регламент подключения
к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения
АО «ГСР Водоканал»

Настоящий регламент разработан для заявителей АО «ГСР Водоканал», во исполнение стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 N 6.

1. Последовательность действий заявителя при осуществлении подключения к системе холодного водоснабжения и водоотведения.

1.1. Последовательность действий заявителя при выдаче технических условий

1.1.1. Оформление запроса о выдаче технических условий, оформляемый по форме, размещенной на официальном сайте АО «ГСР Водоканал», содержащего следующие сведения:

а) наименование исполнителя, которому направлен запрос (АО «ГСР Водоканал»);

б) сведения о лице, обратившемся с запросом о выдаче технических условий, и его контактные данные:

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с запросом о выдаче технических условий (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права, сведения о документе, подтверждающем наличие такого права);

г) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемых объектов, соответствующих этому земельному участку;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой направляется запрос о выдаче технических условий (централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), а также необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки);

ж) планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации).

1.1.2. К запросу о выдаче технических условий должны быть приложены:

копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка) (при представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий);

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий;

документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории);

градостроительный план земельного участка (при его наличии);

копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий застройщик либо иное лицо (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), заключившие договор подряда на подготовку проектной документации, если обеспечение получения указанным физическим или юридическим лицом технических условий предусмотрено договором о подготовке проектной документации).

1.1.3. При представлении вышеуказанных сведений и документов в полном объеме, АО «ГСР Водоканал» в течение 7 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий обязан выдать лицу, направившему запрос о выдаче технических условий, без взимания платы технические условия либо направить мотивированный отказ в выдаче технических условий при отсутствии технической возможности подключения. При отсутствии технической возможности подключения, на момент обращения с запросом о выдаче технических условий подключения, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе

мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, завершение реализации которых планируется в пределах срока действия технических условий, АО «ГСР Водоканал» не вправе отказать указанным лицам в выдаче технических условий на основании отсутствия технической возможности подключения.
В случае непредставления вышеуказанных сведений и документов в полном объеме АО «ГСР Водоканал» направляет лицу, обратившемуся с запросом о выдаче технических условий, мотивированный отказ в выдаче технических условий.

1.1.4. При отсутствии технической возможности подключения на момент обращения с запросом о выдаче технических условий подключения и при отсутствии в инвестиционной программе АО «ГСР Водоканал» мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, АО «ГСР Водоканал» одновременно с направлением лицу, обратившемуся с запросом о выдаче технических условий, мотивированного отказа в выдаче технических условий сообщает о возможности обеспечения подключения при внесении заявителем платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта (за исключением отсутствия технической возможности подключения при несоблюдении условия о наличии возможности обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых или реконструируемых исполнителем в рамках исполнения договора о подключении), либо после внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя в части включения в нее мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

1.1.5. В технических условиях должны быть указаны:

а) сведения об исполнителе (АО «ГСР Водоканал»);

б) информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры);

в) информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта;

г) срок действия технических условий (устанавливается исполнителем не менее чем на 3 года).

В случае если в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

В случае заключения договора о подключении технические условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора.

1.2. Последовательность действий заявителя при заключении договора о подключении (технологическом присоединении)

1.2.1. <u>Оформление заявления о подключении и заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения по форме, размещенной на официальном сайте АО «ГСР Водоканал», содержащее следующие сведения:</u>

а) наименование исполнителя, которому направлено заявление о подключении (АО «ГСР Водоканал»);

б) сведения о заявителе и его контактные данные:

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с заявлением о подключении (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права);

г) наименование и местонахождение подключаемого объекта;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой подается заявление о подключении (централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) основание для заключения договора о подключении (необходимость подключения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, не подключенного к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при перераспределении (уступке права на использование) высвобождаемой подключенной мощности (нагрузки); необходимость увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта; реконструкция, модернизация или капитальный ремонт ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при изменении точки подключения);

ж) характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования такого земельного участка;

з) данные об общей подключаемой мощности (нагрузке), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов, а в случаях необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта, либо реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности

(нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при изменении точки подключения - сведения о подключенной мощности (нагрузке);

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции, модернизации подключаемого объекта;

к) технические параметры подключаемого объекта (сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений);

л) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения - наличие и возможность использования иных способов отведения сточных вод, кроме централизованных систем водоотведения, при подключении к централизованной системе водоотведения - наличие иных источников водоснабжения, кроме централизованных систем холодного водоснабжения с указанием объемов холодной воды, получаемой из таких иных источников водоснабжения, при подключении к централизованной ливневой системе водоотведения - информация о площади и характеристике покрытия земельного участка, с которого осуществляется (будет осуществляться) сброс поверхностных сточных вод в централизованную ливневую систему водоотведения, в том числе неорганизованный сброс поверхностных сточных вод;

м) номер и дата выдачи технических условий (в случае их получения до заключения договора о подключении);

н) информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта;

о) расположение средств измерений и приборов учета горячей воды, холодной воды и сточных вод (при их наличии).

К заявлению о подключении должны быть приложены следующие документы:

копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (при представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении);

копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения) (при представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении);

ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и

подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;

при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов);

градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).

В случае если в соответствии с договором о подключении предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя, заявитель также обязан предоставить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию на подключаемый объект в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения подключаемого объекта не позднее 15 месяцев до даты подключения, определенной договором о подключении.

К заявлению о подключении заявитель также вправе приложить результаты инженерных изысканий либо указать ссылку на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий (при наличии у заявителя таких результатов, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя).

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых к заявлению документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если Заявитель ранее предоставлял АО «ГСР Водоканал» такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление указанных документов не требуется.

АО «ГСР Водоканал» не может требовать предоставления документов и сведений или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено законодательством РФ о градостроительной деятельности и законодательством РФ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Одновременно с подачей заявления о подключении или в течение 20 рабочих дней со дня заключения договора о подключении заявитель обязан представить исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального

строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета горячей, холодной воды, канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

1.2.2. Предоставление заявления о подключении и документов в АО « ГСР Водоканал»:

Место нахождения (адрес) АО «ГСР Водоканал» для предоставления или направления по почте или с помощью курьерской доставки заявления о подключении и документов: 196653, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Финляндская, д. 5, лит. А, помещ. 8-Н, ком. 12.

Время приема заявителей: с понедельника по четверг с 8.30 до 17.30 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 13.45 часов), пятница с 8.30 до 16.00 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 13.30 часов).

Время приема корреспонденции: с понедельника по четверг с 8.30 до 17.30 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 13.45 часов), пятница с 8.30 до 16.00 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 13.30 часов). Письма принятые с понедельника по четверг с 8.00 до 16.30, в пятницу с 8.00 до 15.00 часов регистрируются текущей датой, письма принятые с понедельника по четверг с 16.30 до 17.30 часов, в пятницу с 15.00 до 16.00 часов регистрируются следующей датой рабочего дня.

Справочный телефон: (812) 339 30 45.

Адрес официального сайта АО «ГСР Водоканал» в сети «Интернет»: http://gsrenergy.ru/for-clients-and-partners/disclosure-of-information-gsrvodokanal-2023/

Поступившее заявление и документы АО «ГСР Водоканал» в течение 3 рабочих дней рассматривает на соответствие перечню, указанному в пункте 26 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 (далее – Правила № 2130) (п. 1.2.1 настоящего регламента), и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения.

В случае непредставления заявителем сведений и документов, указанных в пункте 1.2.1 настоящего регламента, в полном объеме, или при несоответствии представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения АО «ГСР Водоканал» в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о подключении направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления о подключении на срок до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления АО «ГСР Водоканал» вправе аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

В случае представления вышеуказанных сведений и документов в полном объеме, АО «ГСР Водоканал» определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение, и оценивает техническую возможность подключения, а при отсутствии технической возможности также наличие мероприятий,

обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе исполнителя.

В случае если для подключения подключаемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения выданы технические условия, срок действия которых на дату обращения заявителя с заявлением о подключении не истек, техническая возможность подключения оценивается только применительно к ее наличию в точке присоединения, указанной в технических условиях, в пределах максимальной мощности (нагрузки), указанной в технических условиях. При этом технические условия, выданные до заключения договора о подключении, при включении их в договор о подключении в качестве обязательного приложения могут быть изменены по соглашению между исполнителем и заявителем.

При наличии технической возможности подключения либо при отсутствии технической возможности подключения, но при условии наличия в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня представления вышеуказанных сведений и документов в полном объеме, направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением в том числе технических условий и расчета платы за подключение.

В случае установления платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке АО «ГСР Водоканал» готовит проект договора в течение 10 рабочих дней с даты установления платы за подключение Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

АО «ГСР Водоканал» извещает Заявителя о готовности проекта договора о подключении СМС-сообщением, сообщением по телефону или письменно.

В случае если подключение подключаемого объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется (с учетом места нахождения подключаемого объекта, его параметров и технической возможности его подключения) через технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения или водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу, заключение договора о подключении осуществляется исполнителем только после получения от смежного владельца в письменной форме согласия на подключение через принадлежащие смежному владельцу объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также в случаях, предусмотренных Правилами № 2130 – после заключения между АО «ГСР Водоканал» и смежным владельцем договора о подключении через объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежному владельцу.

1.2.3. <u>Рассмотрение проекта договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения и его подписание.</u>

Размер платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ГСР Водоканал» устанавливается в соответствии с Распоряжениями Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

Срок подключения Объекта и выполнения мероприятий не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя или не определены в договоре о подключении по соглашению между заявителем и АО «ГСР Водоканал» или не следуют из Правил № 2130 и настоящего регламента.

Срок рассмотрения проекта договора о подключении заявителем - 10 рабочих дней со дня получения подписанного АО «ГСР Водоканал» проекта договора о подключении.

Типовая форма договора о подключении утверждена Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

1.2.4. Возврат подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения в АО «ГСР Водоканал» для регистрации и выставления счета на оплату.

1.2.5. Оплата выставленного АО «ГСР Водоканал» счета согласно условий заключенного договора о подключении или оплата по реквизитам, указанным в договоре о подключении.

1.2.6. Выполнение обязательств Заявителя (Заказчика по договору о подключении) по проектированию и строительству внутриплощадочных сетей.

1.2.7. Предъявление для технического освидетельствования построенных внутриплощадочных сетей водоснабжения, водоотведения, технической документации и смонтированного узла учета.

1.2.8. Проведение работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться АО «ГСР Водоканал» по отдельному возмездному договору. При этом, стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора АО «ГСР Водоканал» осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

1.2.9. Оформление акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

1.2.10. Оплата в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) последнего платежа по договору о подключении.

1.2.11. Направление заявления о заключении договора холодного водоснабжения или водоотведения в АО «ГСР Водоканал».

1.2.12. Заключение договора холодного водоснабжения или водоотведения и дальнейшая оплата оказанных услуг по водоснабжению или водоотведению.

2. Перечень нормативной документации, регламентирующей порядок подключения к системе водоснабжения и водоотведения.

2.2. Федеральный закон от 17.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

2.3. Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации".

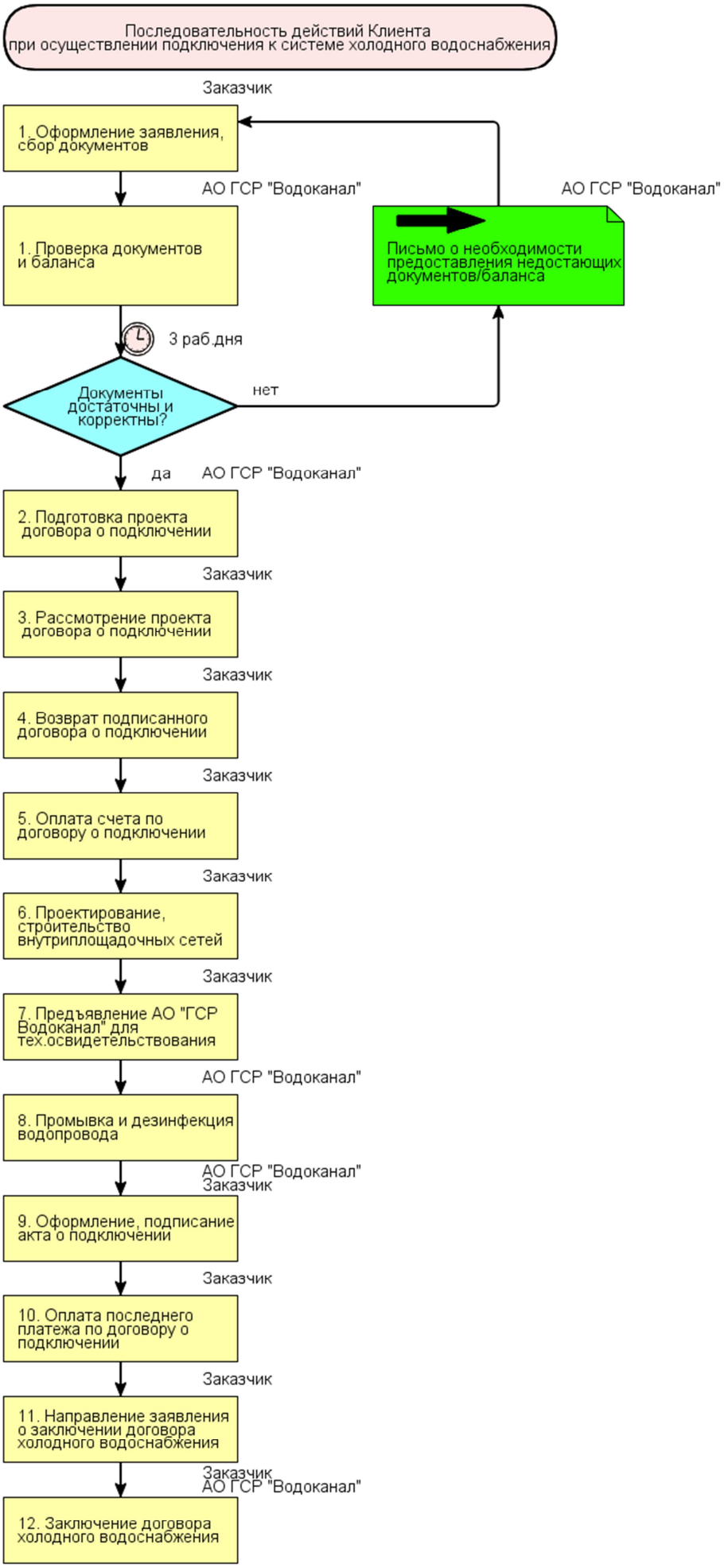
2.4. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»

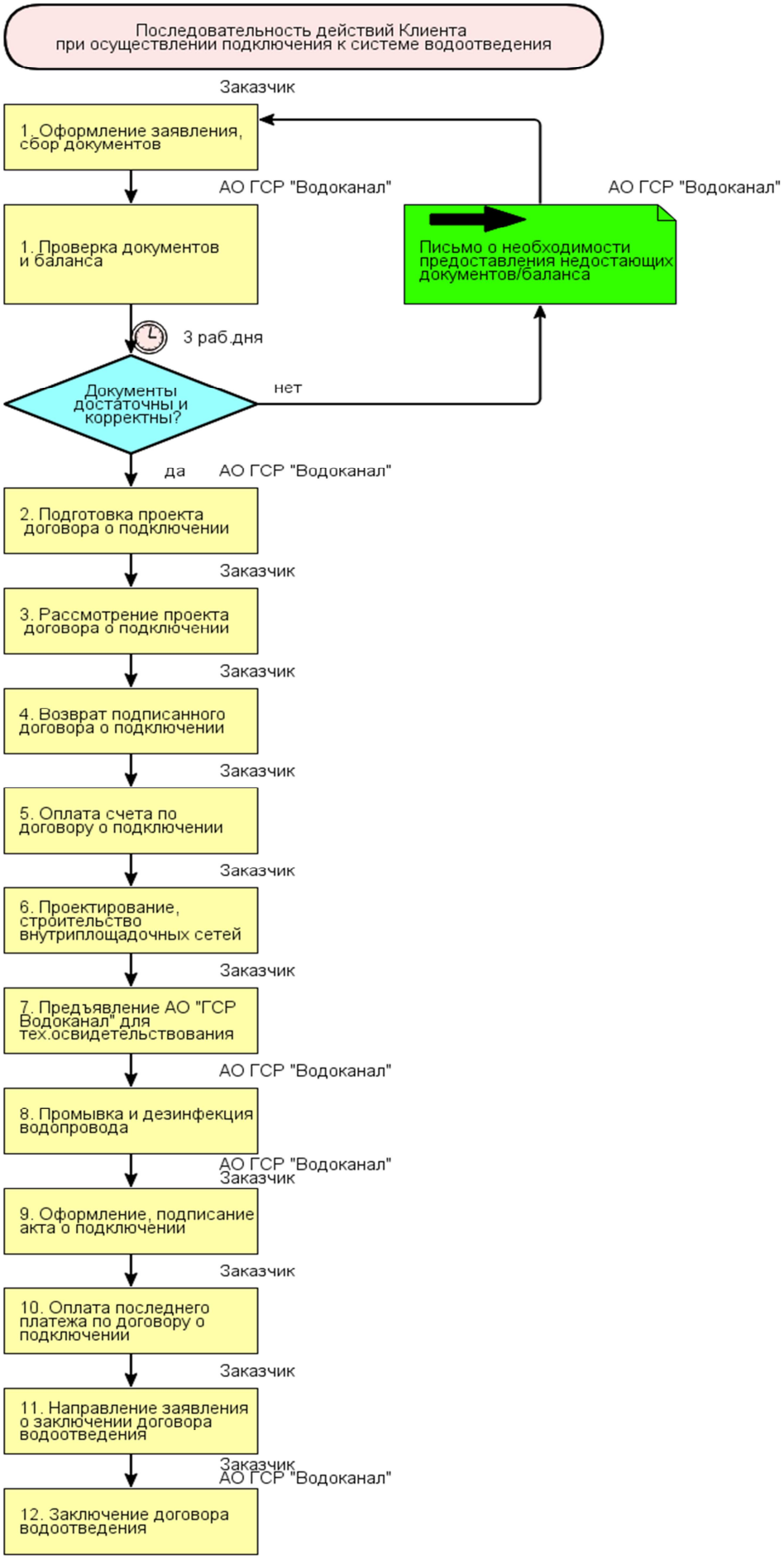
2.5. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

2.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. Приложение

3.2. Блок схема – Последовательность действий заявителя при осуществлении подключения к системе холодного водоснабжения.


Последовательность действий Клиента
при осуществлении подключения к системе холодного водоснабжения
Заказчик
1. Оформление заявления, сбор документов
АО ГСР "Водоканал"
1. Проверка документов и баланса
АО ГСР "Водоканал"
Письмо о необходимости предоставления недостающих документов/баланса
3 раб.дня
Документы достаточны и корректны?
нет
да
АО ГСР "Водоканал"
2. Подготовка проекта договора о подключении
Заказчик
3. Рассмотрение проекта договора о подключении
Заказчик
4. Возврат подписанного договора о подключении
Заказчик
5. Оплата счета по договору о подключении
Заказчик
6. Проектирование, строительство внутриплощадочных сетей
Заказчик
7. Предъявление АО "ГСР Водоканал" для тех.освидетельствования
АО ГСР "Водоканал"
8. Промывка и дезинфекция водопровода
АО ГСР "Водоканал"
Заказчик
9. Оформление, подписание акта о подключении
Заказчик
10. Оплата последнего платежа по договору о подключении
Заказчик
11. Направление заявления о заключении договора холодного водоснабжения
Заказчик
АО ГСР "Водоканал"
12. Заключение договора холодного водоснабжения


Последовательность действий Клиента
при осуществлении подключения к системе водоотведения
Заказчик
1. Оформление заявления, сбор документов
АО ГСР "Водоканал"
1. Проверка документов и баланса
АО ГСР "Водоканал"
Письмо о необходимости предоставления недостающих документов/баланса
3 раб.дня
Документы достаточны и корректны?
нет
да
АО ГСР "Водоканал"
2. Подготовка проекта договора о подключении
Заказчик
3. Рассмотрение проекта договора о подключении
Заказчик
4. Возврат подписанного договора о подключении
Заказчик
5. Оплата счета по договору о подключении
Заказчик
6. Проектирование, строительство внутриплощадочных сетей
Заказчик
7. Предъявление АО "ГСР Водоканал" для тех.освидетельствования
АО ГСР "Водоканал"
8. Промывка и дезинфекция водопровода
АО ГСР "Водоканал"
Заказчик
9. Оформление, подписание акта о подключении
Заказчик
10. Оплата последнего платежа по договору о подключении
Заказчик
11. Направление заявления о заключении договора водоотведения
Заказчик
АО ГСР "Водоканал"
12. Заключение договора водоотведения