



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.11.2018

№ **134-р**

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 331-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.11.2018 № 147:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 331-р, изложив приложение к распоряжению согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Утверждаю:

Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга

Отдел по вопросам
государственной
службы, кадров
и делопроизводства
20__ года

Согласовано:

Комитета по энергетике
и инженерному обеспечению

20 18 года

Утверждаю:

Генеральный директор ЗАО "УК "ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

В.Ю. Котов

20__ года

Инвестиционная программа АО "ГСР ТЭЦ" на 2015 - 2018 годы

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

АО "ГСР ТЭЦ"

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "ГСР ТЭЦ"
Местонахождение регулируемой организации	196651, Санкт-Петербург, Колпино, Финляндская ул., д.5
Сроки реализации инвестиционной программы	2015-2018 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Финансовый директор Радинович М.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(812) 339-37-36 доб. 110, radinovich@gsrenergy.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	191023, Санкт-Петербург, Садовая ул., д.14/52 лит.А
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам Коптин Д.В.
Дата утверждения инвестиционной программы	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга 25.11.2015 №331-р
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по энергетике Санкт-Петербурга
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	190000, Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д.4
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Бондарчук А.С.
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"



В.Ю. Котов

Инвестиционная программа АО "ГСР ТЭЦ" на территории Санкт-Петербурга в сфере теплоснабжения на 2015-2018 годы

Группа ИП	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Административный район Санкт-Петербурга	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах								Ссылка на схему теплоснабжения Санкт-Петербурга	
					Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				ИТОГО расходы	Профинансировано к 2015 году	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	плата за подключение		
							до реализации мероприятия	после реализации					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях водоснабжения потребителей:																				
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
2.1	Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	1. Реализация мероприятий, утвержденных в Схеме теплоснабжения г. Санкт-Петербург.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 59, лит ВЕ (адрес зем. участка)	тепловая мощность	Гкал/ч	0	28,8	2013	2019	283 307,06	25 731,53	93 571,60	126 883,50	37 120,42	0,00	0,00	0,00	Книга 6. Глава 6 (стр. 73, Таблица 36)	
2.2	Строительство резервного топливного хозяйства	2. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 59, лит ВЕ (адрес зем. участка)					2013	2022	124 440,44	9 428,77	3 306,28	111 705,39	0,00	0,00	59 167,56	0,00	Книга 6. Глава 6 (стр. 73, Таблица 36)	
2.3	Строительство участка теплотрассы от ТК-94 до ТК-1 (вывод 6) протяженностью 725 м Ду 800 мм	3. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат. 4. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), от ТК-94 до ТК-1 вывод 6	протяженность	м	0	725	2015	2021	9 779,38	0,00	2 249,92	7 529,47	0,00	0,00	182 324,62	0,00	Книга 7. Глава 7 (стр. 84, Таблица 23)	
2.4	Строительство градирни ТЭЦ ПГУ "ГСР Энерго"	Этапом «Вывод БТЭЦ-2» проекта модернизации определены участки трубопроводов и арматура, которые необходимо реконструировать для возможности работы ВК-2 как единственного источника выдачи тепловой мощности. При отсутствии новой секции градирни нет возможности осуществлять указанные выше работы по реализации этапа «Вывод БТЭЦ-2» без останова теплоснабжения с БТЭЦ-2, при этом мощности только ТЭЦ ПГУ «ГСР Энерго» будет не достаточно для теплоснабжения потребителей в межотопительный период, что привело бы к нестабильному теплоснабжению предприятий промышленной площадки г. Колпино, а также населения.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 6/и, лит МО					2018	2018	34 458,36	0,00	0,00	0,00	0,00	34 458,36	0,00	0,00	Книга 6. Глава 6 (стр. 73, Таблица 36)	
Всего по группе 2											451 985,24	35 160,30	99 127,80	246 118,36	37 120,42	34 458,36	241 492,18	0,00		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Реконструкция теплотрассы для улучшения гидравлического режима теплоснабжения		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)	определяется проектом				2013	2023	14 887,26	247,51	943,39	4 173,71	9 522,66	0,00	65 661,95	0,00	Книга 7. Глава 7 (Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения)	
3.1.2	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безопасному снабжению ГВС		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)	определяется проектом				2013	2019	50 406,20	618,77	3 137,17	14 986,91	31 663,35	0,00	217 453,80	0,00	Книга 7. Глава 7 (Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения)	
3.1.3	Реконструкция прямого трубопровода и строительство обратного трубопровода участка от ТК-130 до ТК-94 протяженностью 1219,5 м Ду 1000 мм	1. Реализация мероприятий, утвержденных в Схеме теплоснабжения г. Санкт-Петербург.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), от ТК-130 до ТК-94	протяженность	м	1219,5	1219,5	2015	2021	25 929,90	0,00	4 625,04	21 304,86	0,00	0,00	368 968,90	0,00	Книга 7. Глава 7 (стр. 84, Таблица 23)	
3.1.4	Реконструкция участка от ТК-94 до новой ТК, рядом с ТК-1 (вывод 2) протяженностью 600 м с увеличением диаметра на Ду 1000 мм	2. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс. 3. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), от ТК-94 до ТК-1 (вывод 2)	протяженность	м	600	600	2015	2021	10 046,96	0,00	2 275,48	7 771,48	0,00	0,00	184 240,04	0,00	Книга 7. Глава 7 (стр. 84, Таблица 23)	
3.1.5	Реконструкция существующей теплотрассы Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть пром. площадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	4. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), в новую часть промышленной площадки	протяженность	м	540	540	2013	2019	115 606,59	77,35	549,63	2 465,08	6 598,90	105 915,62	57 866,16	0,00	Книга 7. Глава 7 (стр. 84, Таблица 23)	
3.1.6	Замена тепловой изоляции на трубопроводах горячей воды и пара		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)	протяженность	м			2013	2032	39 553,34	247,51	1 382,01	37 923,82	0,00	0,00	122 446,67	0,00	Книга 7. Глава 7 (стр. 84, Таблица 23)	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 59, лит. ВК	тепловая мощность	Гкал/ч	400	400	2013	2025	357 137,88	61 701,47	8 343,68	254 660,18	32 432,55	0,00	317 468,12	0,00	Книга 6. Глава 6 (стр. 73, Таблица 36)	
Всего по группе 3											613 568,12	62 892,60	21 256,41	343 286,04	80 217,46	105 915,62	1 334 105,65	0,00		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																				
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																				
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
5.2.1	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	1. Реализация мероприятий, утвержденных в Схеме теплоснабжения г. Санкт-Петербург.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/и, лит. ВБ	тепловая и электрическая мощность	Гкал/ч / МВт	322 / 20	0 / 0	2015	2019	670 917,62	0,00	8 142,00	193 951,15	168 824,46	300 000,00	306 680,53	0,00	Книга 6. Глава 6 (стр. 73, Таблица 36)	
5.2.2	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	2. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс. 3. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/и, лит. ДХ					2015	2017	127 118,82	0,00	2 950,00	84 030,00	38 793,92	1 344,90	0,00	0,00	мероприятие выполнено	
5.2.3	Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1	4. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/и, лит. ВБ	тепловая мощность	Гкал/ч	150	0	2018	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	Книга 6. Глава 6 (стр. 73, Таблица 36)	
Всего по группе 5											798 036,43	0,00	11 092,00	277 981,15	207 618,38	301 344,90	311 680,53	0,00		
Группа 6. Прочие инвестиционные проекты																				
6.1	Внедрение АИИСКУТЭ		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)					2015	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 987,81	0,00	Книга 7. Глава 7 (Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения)	
6.2	Приобретение оборудования, дорогостоящего инструмента	1. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 36	количество	шт	0	15	2015	2017	6 909,18	0,00	6 526,70	0,00	382,48	0,00	0,00	0,00	Книга 7. Глава 7 (Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения)	
6.3	Приобретение оборудования с последующим монтажом	2. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 36	количество	шт	0	3	2017	2017	6 192,51	0,00	0,00	0,00	6 192,51	0,00	0,00	0,00	Книга 7. Глава 7 (Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения)	
6.4	Приобретение серверов с последующим монтажом		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 36	количество	шт	0	0	2018	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Книга 7. Глава 7 (Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения)	
Всего по группе 6											13 101,69	0,00	6 526,70	0,00	6 574,98	0,00	20 987,81	0,00		
ИТОГО по программе:											1 876 691,48	98 052,89	138 002,91	867 385,56	331 531,25	441 718,88	1 908 266,16	0,00		
за счет амортизации													0,00	0,00	53 628,18	64 447,78				
за счет прибыли													84 074,59	65 376,05	67 330,50	89 413,62				
за счет платы за подключение													0,00	0,00	0,00	0,00				
за счет прочих собственных средств													32 877,03	0,00	0,00	0,00				
за счет возврата НДС													21 051,29	132 313,05	50 572,56	67 380,85				
за счет привлеченных средств													0,00	669 696,45	160 000,00	220 476,63				

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго"
Управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

В.Ю. Котов



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

АО "ГСР ТЭЦ"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения за 2014 год	Плановые значения				
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации			
					2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,139	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
		т.у.т./м ³ *	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	7,8	38,5	16,9	25,1	30,9	38,5
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	87 163,00	71 675,10	71 675,10	71 675,100	71 675,100	71 675,100
		% от полезного отпуска тепловой энергии	6,430	5,093	5,093	5,093	5,093	5,093
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для пара **	-	-	-	-	-	-
		куб. м для воды ***	105,007	99,860	125,03	132,71	107,66	99,860
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

В.Ю. Котов



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

АО "ГСР ТЭЦ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение			
			2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Объекты теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148,95	146,97	146,97	146,97	146,97	2,42	0,41	0,41	0,41	0,41	87 163,00	71 675,10	71 675,10	71 675,10	71 675,10

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

М.П.



В.Ю. Котов