



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.12.2017

№ 147-р

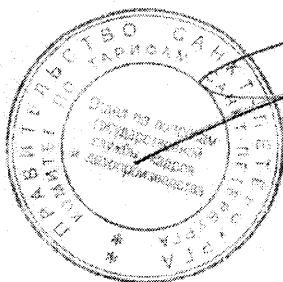
**О внесении изменения в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 331-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2017 № 148:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 331-р «Об утверждении Инвестиционной программы акционерного общества «ГСР ТЭЦ» на период 2015-2018 гг.», изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Утверждаю:

Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



20 17 года

Утверждаю:

Генеральный директор ЗАО "УК "ГЭС Энерго" -
управляющей компании АО "ГЭС ТЭЦ"



В.Ю. Котов

20 ____ года

Согласовано:

Комитета по энергетике
и инженерному обеспечению



20 17 года

Инвестиционная программа АО "ГЭС ТЭЦ" на 2015 - 2018 годы

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

АО "ГСР ТЭЦ"

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "ГСР ТЭЦ"
Местонахождение регулируемой организации	196651, Санкт-Петербург, Колпино, Финляндская ул., д.5
Сроки реализации инвестиционной программы	2015-2018 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель финансового директора Радинович М.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(812) 339-37-36 доб. 110, radinovich@gsrenergy.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	191023, Санкт-Петербург, Садовая ул., д.14/52 лит.А
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам Коптин Д.В.
Дата утверждения инвестиционной программы	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга 25.11.2015 №331-р
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по энергетике Санкт-Петербурга
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	190000, Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д.4
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Бондарчук А.С.
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

М.П.



В.Ю. Котов

Инвестиционная программа АО "ГСР ТЭЦ" на территории Санкт-Петербурга в сфере теплоснабжения на 2015-2018 годы

Группа ИП	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Административный район Санкт-Петербурга	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах							Ссылка на схему теплоснабжения Санкт-Петербурга		
					Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Итого расходы	Профинансировано к 2015 году	в т.ч. по годам				Остаток финансирования		плата за подключение	
							до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 год	2016 год	2017 года	2018 года				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																				
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
2.1	Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	1. Реализация мероприятий, утвержденных в Схеме теплоснабжения г. Санкт-Петербурга; 2. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс; 3. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат; 4. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.59, лит ВД (адрес зем.участка)	тепловая мощность	Гкал/ч	0	25,2	2013	2018	400 424,18	25 731,53	93 571,60	126 883,50	37 120,42	117 117,12	0,00	0,00	Книга 5. Глава 6 (стр. 73, Таблица 33; стр. 74, Таблица 34)	
2.2	Строительство резервного топливного хозяйства		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.59, лит ВЕ (адрес зем.участка)						2013	2020	183 608,00	9 428,77	3 306,28	111 705,39	0,00	0,00	59 167,56	0,00	Книга 5. Глава 6 (стр. 73, Таблица 33)
2.3	Строительство участка теплотрассы от ТК-94 до ТК-1 (вывод 6) протяженностью 725 м Ду 800 мм		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), от ТК-94 до ТК-1 вывод 6	протяженность	м	0	725		2015	2021	192 104,00	0,00	2 249,92	7 529,47	0,00	10 000,00	172 324,62	0,00	Книга 6. Глава 7 (стр. 64-65, стр. 80, Таблица 20)
Всего по группе 2											776 136,18	35 160,30	99 127,80	246 118,36	37 120,42	127 117,12	231 492,18	0,00		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Реконструкция теплотрассы для улучшения гидравлического режима теплоснабжения	1. Реализация мероприятий, утвержденных в Схеме теплоснабжения г. Санкт-Петербурга; 2. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс; 3. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат; 4. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)	определяется проектом				2013	2022	80 549,21	247,51	943,39	4 173,71	9 522,66	65 083,32	578,63	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения	
3.1.2	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)	определяется проектом					2013	2019	267 860,00	618,77	3 137,17	14 986,91	31 663,35	114 164,81	103 288,99	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения в соответствии с решениями Правительства Санкт-Петербурга, отраженными в Протоколе №2 от 26.06.2009г. городской МИК
3.1.3	Реконструкция прямого трубопровода и строительство обратного трубопровода участка от ТК-130 до ТК-94 протяженностью 1219,5 м Ду 1000 мм		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), от ТК-130 до ТК-94	протяженность	м	1219,5	1219,5		2015	2021	394 898,80	0,00	4 625,04	21 304,86	0,00	10 000,00	358 968,90	0,00	Книга 6. Глава 7 (стр. 61-62, стр. 80, Таблица 20)
3.1.4	Реконструкция участка от ТК-94 до новой ТК, рядом с ТК-1 (вывод 2) протяженностью 600 м с увеличением диаметра на Ду 1000 мм		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), от ТК-94 до ТК-1 (вывод 2)	протяженность	м	600	600		2015	2021	194 287,00	0,00	2 275,48	7 771,48	0,00	10 000,00	174 240,04	0,00	Книга 6. Глава 7 (стр. 62-63, стр. 80, Таблица 20)
3.1.5	Реконструкция существующей теплотрассы Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод), в новую часть промышленной площадки	протяженность	м	540	540		2013	2018	70 805,27	77,35	549,63	2 465,08	6 598,90	61 114,31	0,00	0,00	Книга 6. Глава 7. Учтено в Схеме ТС в рамках последующей актуализации на 2019 год в соответствии с Протоколом КЭИНО №367 от 13.10.2017г.
3.1.6	Замена тепловой изоляции на трубопроводах горячей воды и пара		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)	протяженность	м				2013	2022	118 000,00	247,51	1 382,01	37 923,82	0,00	13 000,00	65 446,66	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.59, лит. ВК	тепловая мощность	Гкал/ч	400	400		2013	2021	674 606,00	61 701,47	8 343,68	254 660,18	32 432,55	103 564,54	213 903,58	0,00	Книга 5. Глава 6 (стр. 73, Таблица 33; стр. 74, Таблица 34)	
Всего по группе 3											1 801 006,28	62 892,60	21 256,41	343 286,04	80 217,46	376 926,98	916 426,80	0,00		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																				
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																				
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
5.2.1	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	1. Реализация мероприятий, утвержденных в Схеме теплоснабжения г. Санкт-Петербурга; 2. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс; 3. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат; 4. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 6/и, лит. ВБ	электрическая и тепловая мощность	МВт/Гкал/ч	20 / 322	0 / 0	2015	2018	532 259,99	0,00	8 142,00	193 951,15	168 824,46	161 342,37	0,00	0,00	Книга 5. Глава 6 (стр. 73, Таблица 33; стр. 74, Таблица 34). В соответствии с п. 16 ПП РФ от 06.09.2012 №889 Уведомление о выводе оборудования из эксплуатации направляется за 8 месяцев.	
5.2.2	Вывод из эксплуатации центральной boilerной станции (ЦБС)		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 6/и, лит. ДХ						2015	2017	125 773,92	0,00	2 950,00	84 030,00	38 793,92	0,00	0,00	0,00	Книга 5. Глава 6 (стр. 73, Таблица 33; стр. 74, Таблица 34)
5.2.3	Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. 6/и, лит. ВБ	тепловая мощность	Гкал/ч	150	0		2018	2022	5 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900,00	4 000,00	0,00	Книга 5. Глава 6 (стр. 73, Таблица 33; стр. 74, Таблица 34)
Всего по группе 5											663 933,91	0,00	11 092,00	277 981,15	207 618,38	163 242,37	4 000,00	0,00		
Группа 6. Прочие инвестиционные проекты																				
6.1.	Внедрение АИСКУТЭ	1. Оптимизация производственного процесса с целью сокращения эксплуатационных затрат; 2. Обеспечение надежности теплоснабжения населения г. Колпино и промышленных предприятий.	Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория пром. площадки (Ижорский завод)					2015	2019	18 390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 195,00	9 195,00	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения	
6.2.	Приобретение оборудования, дорогостоящего инструмента		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.36		шт	0	15		2015	2018	8 669,17	0,00	6 526,70	0,00	382,48	1 759,99	0,00	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения
6.3.	Приобретение оборудования с последующим монтажом		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.36		шт	0	5		2017	2017	6 192,51	0,00	0,00	0,00	6 192,51	0,00	0,00	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения
6.4.	Приобретение серверов с последующим монтажом		Колпинский	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.36		шт	0	2		2018	2018	4 815,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 815,00	0,00	0,00	Книга 6. Глава 7. Мероприятие выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения
Всего по группе 6											38 066,67	0,00	6 526,70	0,00	6 574,98	15 769,98	9 195,00	0,00		
ИТОГО по программе:											3 279 143,04	98 052,89	138 002,91	867 385,56	331 531,25	683 056,45	1 161 113,98	0,00		
за счет амортизации													0,00	0,00	53 628,18	64 447,78				
за счет прибыли													84 074,59	65 376,05	67 330,50	89 413,62				
за счет платы за подключение													0,00	0,00	0,00	0,00				
за счет прочих собственных средств													32 877,03	0,00	0,00	0,00				
за счет возврата НДС													21 051,29	132 313,05	50 572,56	104 195,05				
за счет привлеченных средств													0,00	669 696,45	160 000,00	425 000,00				
за счет прочих собственных средств (от регулируемых видов деятельности)													0,00	0,00	0,00	0,00				



В.Ю. Котов
В.Ю. Котов

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
Управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
АО "ГСР ТЭЦ"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения за 2014 год	Плановые значения					
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации				
					2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,149	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147
		т.у.т./м ³ *	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	7,8	38,5	16,9	25,1	30,9	38,5	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	87 163,00	71 675,10	71 675,10	71 675,10	71 675,10	71 675,10	
		% от полезного отпуска тепловой энергии	6,430	5,093	5,093	5,093	5,093	5,093	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для пара **	-	-	-	-	-	-	
		куб. м для воды ***	105,007	99,860	125,03	132,71	107,66	99,86	
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

М.П. АО
«ГСР ТЭЦ»



В.Ю. Котов



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

АО "ГСР ТЭЦ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				
		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018		2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Объекты теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148,95	146,97	146,97	146,97	146,97	2,42	0,41	0,41	0,41	0,41	87 163,00	71 675,10	71 675,10	71 675,10	71 675,10

Генеральный директор ЗАО "УК ГСР Энерго" -
управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ"

М.П.



В.Ю. Котов