

ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Утверждены приказом ФАС России от 14.07.2017 № 930/17

Форма 10

**Информация об инвестиционных программах регулируемой организации  
и отчетах об их реализации**  
**АО "ГСР ТЭЦ"**  
**за 2017 год**

1.	Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа АО "ГСР ТЭЦ" на 2015-2018 годы	
2.	Дата утверждения инвестиционной программы	25.11.2015 №331-р	
3.	Цели инвестиционной программы	Модернизация системы теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	
4.	Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу (органа местного самоуправления в случае передачи полномочий)	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга	
5.	Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по энергетике Санкт-Петербурга	
6.	Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	с	01.01.2015
		по	31.12.2018

ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Форма 10 (2)

Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа утверждена

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб. с НДС	Источник финансирования
	на 2017 год	
Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	<b>37 120,42</b>	<b>Итого:</b>
	11 425,38	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	7 417,91	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	18 277,13	Привлеченные средства (кредиты)
Строительство резервного топливного хозяйства	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Строительство участка теплосети от ТК-94 до ТК-1 (вывод 6) протяженностью 725 м Ду 800 мм	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	<b>9 522,66</b>	<b>Итого:</b>
	2 931,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	1 902,95	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	4 688,71	Привлеченные средства (кредиты)
Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	<b>31 663,35</b>	<b>Итого:</b>
	9 745,73	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	6 327,41	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	15 590,21	Привлеченные средства (кредиты)
Реконструкция прямого трубопровода и строительство обратного трубопровода участка от ТК-130 до ТК-94 протяженностью 1219,5 м Ду 1000 мм	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Реконструкция участка от ТК-94 до новой ТК, рядом с ТК-1 (вывод 2) протяженностью 600 м с увеличением диаметра на Ду 1000 мм	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Вакансионная существующей теплосети. Пк: 700	<b>6 598,90</b>	<b>Итого:</b>
	2 031,09	Амортизация, учтенная в тарифе

Реконструкция существующей теплосети ду 100 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	1 318,68	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	3 249,13	Привлеченные средства (кредиты)
Замена тепловой изоляции на трубопроводах горячей воды и пара	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	<b>32 432,55</b>	<b>Итого:</b>
	9 982,49	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	6 481,12	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	15 968,94	Привлеченные средства (кредиты)
	<b>168 824,46</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	67 330,50	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	18 369,19	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	83 124,77	Привлеченные средства (кредиты)
	<b>38 793,92</b>	<b>Итого:</b>
	11 940,47	Амортизация, учтенная в тарифе
Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	7 752,33	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	19 101,11	Привлеченные средства (кредиты)
	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Внедрение АИИСКУТЭ	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Приобретение оборудования, дорогостоящего инструмента	<b>382,48</b>	<b>Итого:</b>
	324,13	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	58,34	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Приобретение оборудования с последующим монтажом	<b>6 192,51</b>	<b>Итого:</b>
	5 247,89	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	944,62	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
Приобретение серверов с последующим монтажом	<b>0,00</b>	<b>Итого:</b>
	0,00	Амортизация, учтенная в тарифе
	0,00	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
	0,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
	0,00	Привлеченные средства (кредиты)
<b>Итого:</b>	<b>331 531,25</b>	

ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Утверждены приказом ФАС России от 14.07.2017 № 930/17

Форма 10 (3)

**Показатели эффективности реализации инвестиционной программы**

**АО "ГСР ТЭЦ"  
за 2017 год**

N п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателей	Плановые значения целевых показателей инвестиционной программы	Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы
1.	Модернизация системы теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	146,97	147,40
2.	Модернизация системы теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	87163,00	68824,00
3.	Модернизация системы теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	2,42	1,91
<a href="#">Добавить</a>			<b>Кол-во строк:</b>	

**ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ**

Утверждены приказом ФАС России от 14.07.2017 № 930/17

Форма 10 (4.1)

**Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год  
(по освоению)  
АО "ГСР ТЭЦ"  
за 2017 год**

№ п/п	Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс.руб.	Источник финансирования инвестиционной программы
1.	Год	Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	211,86	Амортизация, учтенная в тарифе
2.	Год	Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	9603,51	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат
3.	Год	Строительство резервного топливного хозяйства	0,00	-
4.	Год	Строительство участка теплосети от ТК-94 до ТК-1 (вывод 6) протяженностью 725 м Ду 800 мм	0,00	-
5.	Год	Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	4030,45	Амортизация, учтенная в тарифе
6.	Год	Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	2753,17	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат
7.	Год	Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	30,36	Привлеченные средства (кредиты)
8.	Год	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	13402,96	Амортизация, учтенная в тарифе
9.	Год	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	9155,44	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
10.	Год	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	100,98	Привлеченные средства (кредиты)
11.	Год	Реконструкция прямого трубопровода и строительство обратного трубопровода участка от ТК-130 до ТК-94 протяженностью 1219,5 м Ду 1000 мм	0,00	-
12.	Год	Реконструкция участка от ТК-94 до новой ТК, рядом с ТК-1 (вывод 2) протяженностью 600 м с увеличением диаметра на Ду 1000 мм	0,00	-
13.	Год	Реконструкция существующей теплосети Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	3487,86	Амортизация, учтенная в тарифе
14.	Год	Реконструкция существующей теплосети Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	2382,53	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
15.	Год	Реконструкция существующей теплосети Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	26,28	Привлеченные средства (кредиты)
16.	Год	Замена тепловой изоляции на трубопроводах горячей воды и пара	0,00	-
17.	Год	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	23058,00	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат
18.	Год	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	254,31	Привлеченные средства (кредиты)
19.	Год	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	36875,45	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
20.	Год	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	11631,10	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат
21.	Год	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	1064,08	Привлеченные средства (кредиты)
22.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	30679,29	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
23.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	2972,97	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат
24.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	271,99	Привлеченные средства (кредиты)
25.	Год	Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1	0,00	-
26.	Год	Внедрение АИИСКУТЭ	0,00	-
27.	Год	Приобретение оборудования, дорогостоящего инструмента	528,74	Амортизация, учтенная в тарифе
28.	Год	Приобретение оборудования с последующим монтажом	3092,12	Амортизация, учтенная в тарифе
29.	Год	Приобретение серверов с последующим монтажом	0,00	-
<a href="#">Добавить</a>			<b>Кол-во строк:</b>	

Примечание: Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год указываются без НДС

**ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ**

Утверждены приказом ФАС России от 14.07.2017 № 930/17

Форма 10 (4.2)

**Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год  
(по финансированию)  
АО "ГРП ТЭЦ"  
за 2017 год**

N п/п	Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс.руб. (с НДС)	Источник финансирования инвестиционной программы
1.	Год	Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	211,86	Амортизация, учтенная в тарифе
2.	Год	Строительство автоматизированной блочно-модульной паровой котельной	11467,74	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
3.	Год	Строительство резервного топливного хозяйства	495,96	Амортизация, учтенная в тарифе
4.	Год	Строительство резервного топливного хозяйства	89,27	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
5.	Год	Строительство участка теплосети от ТК-94 до ТК-1 (вывод 6) протяженностью 725 м Ду 800 мм	0,00	-
6.	Год	Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	1329,94	Амортизация, учтенная в тарифе
7.	Год	Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	3532,70	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
8.	Год	Реконструкция теплосети для улучшения гидравлического режима теплоснабжени	71,81	Привлеченные средства (кредиты)
9.	Год	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	4422,61	Амортизация, учтенная в тарифе
10.	Год	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	11747,73	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
11.	Год	Реконструкция системы теплоснабжения для обеспечения циркуляции теплоносителя в летнее время и безостановочному снабжению ГВС	238,80	Привлеченные средства (кредиты)
12.	Год	Реконструкция прямого трубопровода и строительство обратного трубопровода участка от ТК-130 до ТК-94 протяженностью 1219,5 м Ду 1000 мм	0,00	-
13.	Год	Реконструкция участка от ТК-94 до новой ТК, рядом с ТК-1 (вывод 2) протяженностью 600 м с увеличением диаметра на Ду 1000 мм	0,00	-
14.	Год	Реконструкция существующей теплосети Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	1150,90	Амортизация, учтенная в тарифе
15.	Год	Реконструкция существующей теплосети Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	3057,12	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
16.	Год	Реконструкция существующей теплосети Ду 700 мм от Водогрейной котельной №2 в новую часть промплощадки протяженностью 540 м на Ду 900 мм	62,14	Привлеченные средства (кредиты)
17.	Год	Замена тепловой изоляции на трубопроводах горячей воды и пара	0,00	-
18.	Год	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	1822,26	Амортизация, учтенная в тарифе
19.	Год	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	27909,79	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
20.	Год	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	601,42	Привлеченные средства (кредиты)
21.	Год	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	15076,79	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
22.	Год	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	16581,84	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
23.	Год	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	303,37	Привлеченные средства (кредиты)
24.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	2629,69	Амортизация, учтенная в тарифе
25.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	52813,66	Прибыль на развитие производства, учтенная в тарифе
26.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	13536,05	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
27.	Год	Вывод из эксплуатации центральной бойлерной станции (ЦБС)	77,54	Привлеченные средства (кредиты)
28.	Год	Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1	0,00	-
29.	Год	Внедрение АИИСКУТЭ	0,00	-
30.	Год	Приобретение оборудования, дорогостоящего инструмента	528,74	Амортизация, учтенная в тарифе
31.	Год	Приобретение оборудования, дорогостоящего инструмента	95,17	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
32.	Год	Приобретение оборудования с последующим монтажом	3092,12	Амортизация, учтенная в тарифе
33.	Год	Приобретение оборудования с последующим монтажом	556,58	Прочие собственные средства (от нерегулируемых видов деят-ти), в т.ч. возврат НДС
34.	Год	Приобретение серверов с последующим монтажом	0,00	-
<b>Добавить</b>			<b>Кол-во строк:</b>	

Примечание: Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год указываются с учетом НДС

ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Утверждены приказом ФАС России от 14.07.2017 № 930/17

Форма 10 (5)

**Внесение изменений в инвестиционную программу****АО "ГСР ТЭЦ"**  
**за 2017 год**

N п/п	Дата внесения изменений	Внесенные изменения
1.	01.12.2017 № 147-р	1. Официальный сайт организации - <a href="http://www.gsrenergy.ru/for-clients-and-partners/investitions-gsrtec-2017/">http://www.gsrenergy.ru/for-clients-and-partners/investitions-gsrtec-2017/</a> 2. Официальное печатное издание Вестник Комитета по тарифам СПб - <a href="http://vestnik-kt.ru/media/kt/documents/document/file/%D0%94%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%B1%D1%80%D1%8C_%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%86_2.pdf">http://vestnik-kt.ru/media/kt/documents/document/file/%D0%94%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%B1%D1%80%D1%8C_%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%86_2.pdf</a>

[Добавить](#)