



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2022

№ 174-р

**Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «ГСР Водоканал», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 108-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 125-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 178:

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу акционерного общества «ГСР Водоканал», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 108-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 125-р, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

**Председатель Комитета**

**А.Г.Малухин**



**Паспорт инвестиционной программы**

Наименование организации	<u>Акционерное общество "ГСР Водоканал"</u> (полное наименование) <u>АО "ГСР Водоканал"</u> (сокращенное наименование)
Местонахождение регулируемой организации	196653, Санкт-Петербург, Колпино, ул. Финляндская, д. 5, лит. А
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	Генеральный директор АО "УК "ГСР Энерго" - управляющей компании АО "ГСР Водоканал" Котов Виктор Юрьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы и изменений, вносимых в утвержденную инвестиционную программу	тел.: (812) 339-37-36, адрес эл.почты: skorogodskih_mp@gsrenergy.ru
Наименование органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Местонахождение органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	191023, г. Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 14/52, литера А
Должностное лицо, утвердившее изменения, вносимые в инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Малухин Алексей Геннадьевич
Реквизиты решения об утверждении инвестиционной программы	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 108-р
Реквизиты решения об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 152-р
	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.11.2021 № 125-р
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	тел.: (812) 576-21-65 адрес эл.почты: illarionova@rek.gov.spb.ru

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов**

Акционерное общество "ГСР Водоканал"

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения по годам		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>				
<b>1.1</b>	<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
1.1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-
1.1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	%	0	0	0
<b>1.2</b>	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>				
1.2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,11	0,11	0,10
<b>1.3</b>	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>				
1.3.1	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10	10	10
1.3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения по годам		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6
1.3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортируемой питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м	0,15	0,15	0,15
2	<b>Водоотведение</b>				
2.1	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
2.1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-
2.1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
2.1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	-	-	-	-
2.1.3.1	для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0	0	0
2.1.3.2	для централизованной ливневой системы водоотведения	%	-	-	-
2.2	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>				
2.2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,4	1,4	1,39
2.3	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>				
2.3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	-	-	-
2.3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,18	0,18	0,18









**График ввода основных средств и объектов системы централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию в соответствии с инвестиционной программой**

Акционерное общество "ГСР Водоканал"

№ группы	№ пункта (идентификатор)	Наименование мероприятия (группы мероприятий)	Основные средства, тыс.руб. (без НДС)				Основные технические характеристики												
							Протяженность сетей, км				Вводимая мощность, куб.м/час				Другое, шт.				
			план на 2022 год	план на 2023 год	план на 2024 год	Итого	план на 2022 год	план на 2023 год	план на 2024 год	Итого	план на 2022 год	план на 2023 год	план на 2024 год	Итого	план на 2022 год	план на 2023 год	план на 2024 год	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1.7	1.1.1.1.	Реконструкция сетей холодного водоснабжения с заменой запорной арматуры по адресу: от вводов №4, №5 (СПб, г.Колпино, ул.Соборная), №6 (СПб, г.Колпино от НС третьего подъема), №7 (СПб, г.Колпино, ул.Братьев Радченко и угол ул.Финляндская) Ду50-650 мм, протяженность - 1 953 п.м, инв.№№ 009077, 009078, 009079, 009081	3 688,11	7 073,62	16 429,01	27 190,74	0,36	0,69	0,91	1,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	1.1.2.2	Строительство станции обезвоживания осадка (по адресу: Левый берег реки Ижора, д.75, лит.В)	150 471,17	0,00	0,00	150 471,17	-	-	-	-	200,00	-	-	200,00	-	-	-	-	-
2.8	1.1.2.1.2	Реконструкция радиальных отстойников (4 штуки) на Центральных очистных сооружениях по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Левый берег реки Ижоры, д. 75, лит. В, инв. номер 009035	0,00	73 814,09	0,00	73 814,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2
3.7	2.1.1.1	Реконструкция сети водоотведения от насосной станции № 8 по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, Ижорский завод, д.59, корп.2, лит. КХ, до очистных сооружений ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, ул.Севастьянова, 20. Ду 400мм, протяженность - 2 370 п.м, идентификационный номер 33325	28 234,83	0,00	0,00	28 234,83	0,70	-	-	0,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	2.1.1.2	Реконструкция сети водоотведения от насосной станции № 32 по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, Ижорский завод д.59, корп. 3, лит. ЛА, до врезки в трубопровод Ду 800 мм со стороны Центральных очистных сооружений по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Левый берег реки Ижоры д. 75, лит. Б, В. Ду 500 мм, протяженность - 1400 п.м, идентификационный номер 33765	23 344,24	39 277,62	28 161,31	90 783,17	0,32	0,53	0,38	1,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		<b>Итого</b>	<b>205 738,36</b>	<b>120 165,32</b>	<b>44 590,32</b>	<b>370 494,00</b>	<b>1,37</b>	<b>1,22</b>	<b>1,29</b>	<b>3,88</b>	<b>200,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>200,00</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>



**Источники финансирования инвестиционной программы**

Акционерное общество "ГСР Водоканал"

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы в прогнозных ценах (освоение капитальных вложений), тыс.руб. (без НДС)															
		По видам деятельности			Всего	в том числе по годам											
		Водоснабжение (питьевая вода)	Водоснабжение (техническая вода)	Водоотведение		2022 год			2023 год			2024 год					
						Всего	в том числе по видам деятельности			Всего	в том числе по видам деятельности			Всего	в том числе по видам деятельности		
Водоснабжение (питьевая вода)	Водоснабжение (техническая вода)	Водоотведение	Водоснабжение (питьевая вода)	Водоснабжение (техническая вода)	Водоотведение		Водоснабжение (питьевая вода)	Водоснабжение (техническая вода)	Водоотведение		Водоснабжение (питьевая вода)	Водоснабжение (техническая вода)	Водоотведение				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
<b>1</b>	<b>Собственные средства, учтенные при установлении тарифов</b>	<b>20 151,74</b>	<b>68 101,14</b>	<b>112 534,06</b>	<b>200 786,94</b>	<b>96 711,47</b>	<b>3 688,11</b>	<b>41 444,28</b>	<b>51 579,09</b>	<b>66 524,14</b>	<b>7 073,62</b>	<b>26 656,86</b>	<b>32 793,66</b>	<b>37 551,32</b>	<b>9 390,01</b>	<b>0,00</b>	<b>28 161,31</b>
<b>1.1</b>	<b>Амортизация основных средств и нематериальных активов</b>	<b>4 678,43</b>	<b>28 088,38</b>	<b>28 959,29</b>	<b>61 726,10</b>	<b>15 889,96</b>	<b>780,09</b>	<b>10 910,97</b>	<b>4 198,90</b>	<b>31 521,35</b>	<b>1 950,28</b>	<b>17 177,41</b>	<b>12 393,66</b>	<b>14 314,79</b>	<b>1 948,06</b>	<b>0,00</b>	<b>12 366,73</b>
1.1.1	амортизация по результатам переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	недоиспользованная амортизация прошлых лет (от регулируемых видов деятельности)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	текущая амортизация	4 678,43	28 088,38	28 959,29	61 726,10	15 889,96	780,09	10 910,97	4 198,90	31 521,35	1 950,28	17 177,41	12 393,66	14 314,79	1 948,06	0,00	12 366,73
<b>1.2</b>	<b>Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке</b>	<b>15 473,31</b>	<b>40 012,75</b>	<b>83 574,77</b>	<b>139 060,84</b>	<b>80 821,52</b>	<b>2 908,03</b>	<b>30 533,30</b>	<b>47 380,19</b>	<b>35 002,79</b>	<b>5 123,33</b>	<b>9 479,45</b>	<b>20 400,00</b>	<b>23 236,53</b>	<b>7 441,95</b>	<b>0,00</b>	<b>15 794,58</b>
<b>1.3</b>	<b>Экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1.4</b>	<b>Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1.5</b>	<b>Плата за подключение</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1.6</b>	<b>Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1.7</b>	<b>Иные собственные средства</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Иные средства регулируемой организации, не указанные в пункте 1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>7 039,00</b>	<b>133 407,13</b>	<b>6 483,95</b>	<b>146 930,08</b>	<b>87 641,57</b>	<b>0,00</b>	<b>87 641,57</b>	<b>0,00</b>	<b>52 249,51</b>	<b>0,00</b>	<b>45 765,56</b>	<b>6 483,95</b>	<b>7 039,00</b>	<b>7 039,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	займы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	кредиты	7 039,00	133 407,13	6 483,95	146 930,08	87 641,57	0,00	87 641,57	0,00	52 249,51	0,00	45 765,56	6 483,95	7 039,00	7 039,00	0,00	0,00
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4</b>	<b>Бюджетные средства</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	Расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Прочие источники финансирования</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>27 190,74</b>	<b>201 508,26</b>	<b>119 018,01</b>	<b>347 717,02</b>	<b>184 353,04</b>	<b>3 688,11</b>	<b>129 085,84</b>	<b>51 579,09</b>	<b>118 773,66</b>	<b>7 073,62</b>	<b>72 422,42</b>	<b>39 277,62</b>	<b>44 590,32</b>	<b>16 429,01</b>	<b>0,00</b>	<b>28 161,31</b>

**Показатели износа объектов централизованных систем водоснабжения и(или) водоотведения**

Акционерное общество "ГСР Водоканал"

№ п/п	Идентификатор / Наименование мероприятия	Объекты	Инвентарный номер объекта	Показатели износа			
				Факт по состоянию на 01.01.2022 года	Плановые значения		
					на 01.01.2023	на 01.01.2024	на 01.01.2025
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Износ объектов централизованной системы водоснабжения</b>						
1.1	1.1.1.1. Реконструкция сетей холодного водоснабжения с заменой запорной арматуры (питьевая вода) по адресу: от вводов №4, №5 (СПб, г.Колпино, ул.Соборная), №6 (СПб, г.Колпино от НС третьего подъема), №7 (СПб, г.Колпино, ул.Братьев Радченко и угол ул.Финляндская) по всей территории производственной зоны "Ижорские заводы" в Колпинском районе СПб. Ду50-650 мм, протяженность - 1953 п.м, инвентарные номера 009077, 009078, 009079, 009081	Питьевой трубопровод	009077	74%	50%	40%	27%
		Питьевой трубопровод	009078	74%			
		Питьевой трубопровод	009079	58%			
		Питьевой трубопровод	009081	58%			
1.2	1.1.2.1.2. Реконструкция радиальных отстойников (4 штуки) на Центральных очистных сооружениях по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Левый берег реки Ижоры, д. 75, лит. В, инв. 009035	Первичные отстойники с насосной станцией	009035	3%	10%	9%	15%
<b>2</b>	<b>Износ объектов централизованной системы водоотведения</b>						
2.1	2.1.1.1. Реконструкция сети водоотведения от насосной станции № 8 по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, Ижорский завод, д.59, корп.2, лит. КХ, до очистных сооружений ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, ул.Севастьянова, 20. Ду 400мм, протяженность - 2370 п.м, идентификационный номер 33325	Канализация мазутного хозяйства	009641	5%	7%	12%	17%
2.2	2.1.1.2. Реконструкция сети водоотведения от насосной станции № 32 по адресу: Санкт-Петербург, г.Колпино, Ижорский завод д.59, корп. 3, лит. ЛА, до врезки в трубопровод Ду 800 мм со стороны Центральных очистных сооружений по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Левый берег реки Ижоры д. 75, лит. Б, В. Ду 500 мм, протяженность - 1400 п.м, идентификационный номер 33765	Дождевая канализация	009640	5%	5%	6%	8%