

## Информация об инвестиционной программе

## Реконструкция и модернизация водопроводных сетей ЗАО "ГСР Водоканал" для повышения качества предоставляемых услуг и улучшению экологической ситуации

наименование инвестиционной программы

Цель инвестиционной программы	Сроки реализации инвестиционной программы		Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, тыс.рублей				Источники финансирования инвестиционной программы, тыс.рублей	Показатели эффективности реализации инвестиционной программы			
			на весь период реализации	в том числе				по мероприятиям	Наименование показателя	Единица	Количество
				по годам							
начало	окончание	2013 год	2014 год	2015 год							
			454000,00	176177,29	141522,30	136300,41	По всем мероприятиям	ИТОГО по Инвестиционной программе	Срок окупаемости	лет	15
									Перебои в снабжении потребителей	(часов на потребителя)	0
									Удельное водоотведение	куб.м./чел	0
									Удельное водоотведение	куб.м./чел	0
									Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	(часов в день)	24
									Количество аварий на 1 куб. м. сетей водоотведения	ед.	0
									Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	100
									Численность населения, пользующегося услугами данной организации	чел.	0
			29000,00	13500,00	2731,91	12768,09	Сооружения	ВСЕГО			
			24000,00	12000	1231,91	10768,091		ИТОГО по мероприятию			
			2400,00	0,00	1200,00	1200,00	ЦОС. Замена песколовок до приема ливневых стоков 45 тыс. м3/сутки с подводящими трубопроводами.	амортизация, учтенная в тарифе			
			1590,54	449,67	31,91	1108,96		инвестиционная надбавка			
			4749,59	0,00	0,00	4749,59		плата за подключение			
			15259,87	11550,3283	0,00	3709,54		заемные средства (кредиты)			
			5000,00	1500,00	1500,00	2000,00		ИТОГО по мероприятию			
			0,00	0,00	0,00	0,00	Внедрение для обработки прудов-усреднителей современные методы очистки с применением бактерий.	амортизация, учтенная в тарифе			
			331,36	93,68	6,65	231,03		инвестиционная надбавка			
			989,50	0,00	0,00	989,50		плата за подключение			
			3679,14	1406,32	1493,35	779,47		заемные средства (кредиты)			
			101700,00	44000	30074,38	27625,62	Канализационные сети	ВСЕГО			
			68100,00	31500,00	18009,69	18590,31		ИТОГО по мероприятию			
			3016,67	0,00	1050,00	1966,67	ЦОС. Замена трубопровода Øу100÷1000мм протяженностью 43380 п.м.	амортизация, учтенная в тарифе			
			4513,17	1275,94	90,54	3146,68		инвестиционная надбавка			
			13476,96	0,00	0,00	13476,96		плата за подключение			
			47093,21	30224,06	16869,15	0,00		заемные средства (кредиты)			
			33600,00	12500,00	12064,69	9035,31		ИТОГО по мероприятию			
			1250,00	0,00	416,67	833,33	ЦОС. Замена запорной арматуры - 156шт.	амортизация, учтенная в тарифе			
			2226,76	629,54	44,67	1552,55		инвестиционная надбавка			
			6649,42	0,00	0,00	6649,42		плата за подключение			
			23473,81	11870,46	11603,35	0,00		заемные средства (кредиты)			

1. Обеспечение экологической безопасности;  
2. Снижение аварийности (насосные станции/сети);  
3. Снижение затрат на содержание и ремонт;  
4. Снижение потерь;  
5. Экономия электроэнергии

01.01.2013г.

31.12.2015г.

107000,00	51000,00	30586,90	25413,10	Водопроводные сети	ВСЕГО			
28500,00	12000,00	12000,00	4500,00	Невская нефилтрованная вода. Замена трубопроводов Øу250=700мм протяженностью 5250 п.м.	<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
1200,00	0,00	400,00	800,00		амортизация, учтенная в тарифе			
2607,16	289,07	1066,19	1251,90		инвестиционная надбавка			
0,00	0,00	0,00	0,00		плата за подключение			
24692,84	11710,93	10533,81	2448,10		заемные средства (кредиты)			
6500,00	3000,00	3000,00	500,00		<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
300,00	0,00	100,00	200,00	Невская нефилтрованная вода. Замена запорной арматуры - 12шт.	амортизация, учтенная в тарифе			
594,62	65,93	243,17	285,52		инвестиционная надбавка			
0,00	0,00	0,00	0,00		плата за подключение			
5605,38	2934,07	2656,83	14,48		заемные средства (кредиты)			
66000,00	34000,00	13586,90	18413,10		<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
2800,00	0,00	1133,33	1666,67		амортизация, учтенная в тарифе			
12576,15	641,67	1861,60	10072,89	Питьевая вода. Замена трубопроводов Øу100=500мм протяженностью 14515 п.м.	инвестиционная надбавка			
7265,76	0,00	592,21	6673,54		плата за подключение			
43358,09	33358,33	9999,76	0,00		заемные средства (кредиты)			
6000,00	2000,00	2000,00	2000,00		<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
200,00	0,00	66,67	133,33		амортизация, учтенная в тарифе			
1143,29	58,33	169,24	915,72		инвестиционная надбавка			
660,52	0,00	53,84	606,69	Питьевая вода. Замена запорной арматуры - 30шт.	плата за подключение			
3996,19	1941,67	1710,26	344,26		заемные средства (кредиты)			
<b>216300,00</b>	<b>67677,29</b>	<b>78129,11</b>	<b>70493,60</b>		<b>Основное оборудование</b>	<b>ВСЕГО</b>		
6000,00	5400,00	200,00	400,00		Автоматизация насосных станций хозяйственно-бытовых стоков -2шт	<b>ИТОГО по мероприятию</b>		
600,00	0,00	200,00	400,00			амортизация, учтенная в тарифе		
4597,20	4597,20	0,00	0,00			инвестиционная надбавка		
0,00	0,00	0,00	0,00	плата за подключение				
802,80	802,80	0,00	0,00	заемные средства (кредиты)				
15000,00	5000,00	5000,00	5000,00	<b>ИТОГО по мероприятию</b>				
1500,00	0,00	500,00	1000,00	ЦОС.Автоматизация насосных станций производственно-ливневых стоков - 7шт	амортизация, учтенная в тарифе			
994,09	281,04	19,94	693,10		инвестиционная надбавка			
2968,49	0,00	0,00	2968,49		плата за подключение			
9537,42	4718,96	4480,06	338,40		заемные средства (кредиты)			
33000,00	11000,00	11000,00	11000,00		<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
0,00	0,00	0,00	0,00		амортизация, учтенная в тарифе			
2187,00	618,30	43,87	1524,82	ЦОС.Модернизация станции сырого осадка с камерой распределения; 3-мя первичными отстойниками, оборудованными илоскребами;2-мя нефтесборниками. Замена затвора Ду1000мм на затвор с электроприводом.	инвестиционная надбавка			
6530,68	0,00	0,00	6530,68		плата за подключение			
24282,32	10381,70	10956,13	2944,49		заемные средства (кредиты)			
2300,00	500,00	1000,00	800,00		<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
0,00	0,00	0,00	0,00		амортизация, учтенная в тарифе			
152,43	43,09	3,06	106,28		инвестиционная надбавка			
455,17	0,00	0,00	455,17	Разработка проекта на строительство и строительство нового резервуара чистой воды для приема очищенной воды из фильтров V=1000 м3	плата за подключение			
1692,40	456,91	996,94	238,56		заемные средства (кредиты)			
2000,00	1000,00	378,45	621,55		<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
200,00	0,00	66,67	133,33		амортизация, учтенная в тарифе			
132,55	37,47	2,66	92,41		инвестиционная надбавка			
395,80	0,00	0,00	395,80		плата за подключение			
1271,66	962,53	309,12	0,00	Установка частотных преобразователей на 4-х насосах подачи воды в оборотную сеть потребителям.	заемные средства (кредиты)			

500,00	277,29	50,66	172,05	Замена насосных агрегатов на насосных станциях - 4шт.	<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
100,00	0,00	50,00	50,00		амортизация, учтенная в тарифе			
33,14	9,37	0,66	23,10		инвестиционная надбавка			
98,95	0,00	0,00	98,95		плата за подключение			
267,91	267,92	0,00	0,00		засменные средства (кредиты)			
7500,00	2500,00	2500,00	2500,00	Замена фильтров с пенополиуретановой загрузкой более современными в кол-ве 9шт.	<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
750,00	0,00	250,00	500,00		амортизация, учтенная в тарифе			
497,05	140,52	9,97	346,55		инвестиционная надбавка			
1484,25	0,00	0,00	1484,25		плата за подключение			
4768,71	2359,48	2240,03	169,20		засменные средства (кредиты)			
150000,00	42000,00	58000,00	50000,00	Разработка проекта строительства 2-х очистных сооружений на ЦОС для сброса аварийных стоков. Строительство очистных сооружений доочистки сточных вод в водный объект р.Ижора.	<b>ИТОГО по мероприятию</b>			
0,00	0,00	0,00	0,00		амортизация, учтенная в тарифе			
10603,63	2997,81	212,73	7393,09		инвестиционная надбавка			
31663,93	0,00	0,00	31663,93		плата за подключение			
107732,45	39002,19	57787,27	10942,98		засменные средства (кредиты)			