



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.11.2020

№ 154-р

Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу акционерного общества «ГСР ТЭЦ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2018 № 139-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 107-р

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 165:

1. Утвердить изменения, вносимые в Инвестиционную программу акционерного общества «ГСР ТЭЦ», утвержденную распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2018 № 139-р, с изменениями, внесенными распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 107-р, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Паспорт инвестиционной программы АО "ГСР ТЭЦ"

Наименование организации	Акционерное общество "ГСР ТЭЦ" (полное наименование) АО "ГСР ТЭЦ" (сокращенное наименование)
Местонахождение регулируемой организации	196651, Санкт-Петербург, Колпино, Финляндская ул., д.5
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	Генеральный директор ЗАО "УК "ГСР Энерго" - управляющей компании АО "ГСР ТЭЦ" Котов Виктор Юрьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	тел.: (812) 339-37-36, адрес эл.почты: skorogodskih_mp@gsrenergy.ru
Наименование органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, утвердившего инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	191023, Санкт-Петербург, Садовая ул., д.14/52 лит.А
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Коптин Дмитрий Викторович
Реквизиты решения об утверждении инвестиционной программы	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.11.2018 № 139-р
Реквизиты решения об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.10.2019 № 107-р
	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 154-р
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	тел.: (812) 576-21-65 адрес эл.почты: illarionova@rek.gov.spb.ru
Наименование органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, согласовавшего инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
Местонахождение органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, согласовавшего изменения, вносимые в инвестиционную программу	191124, Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д.20, литера А
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу и изменения, вносимые в инвестиционную программу	Председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Бондарчук Андрей Сергеевич
Дата согласования изменений, вносимых в инвестиционную программу	09.11.2020
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы и изменений, вносимых в инвестиционную программу	тел.: (812) 576-58-17 адрес эл.почты: perlamonova@keio.gov.spb.ru

**Перечень мероприятий инвестиционной программы АО "ГСР ТЭЦ"
в сфере теплоснабжения**

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Период реализации		Основные технические характеристики								Расходы на реализацию мероприятий (основные), тыс.руб. без НДС					
				год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия (год ввода в эксплуатацию)	Протяженность сетей, км (трассы)		Вводимая мощность, Гкал/ч		другое				Всего	в том числе по годам				в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации	после реализации	до реализации	после реализации	наименование	единица измерения	количество			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
												до реализации	после реализации						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																			
Всего по группе 1																			
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
2.1	Строительство резервного топливного хозяйства	1. Устранение риска прекращения подачи мазута. 2. Сокращение расходов на содержание резервного запаса топлива.	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, уч.43, кад. номер 78:37:0017212:5651 (адрес земельного участка)	2013	2020	-	-	-	-	бак	шт.	0	3	24 500,00	24 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Строительство нового источника теплоснабжения мощностью 50 Гкал/час	1. Создание экономической схемы работы котельной в межотопительный период. 2. Сокращение расходов на эксплуатацию оборудования.	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.59, лит. ВД (адрес земельного участка)	2023	2024	-	-	0	50	-	-	-	-	340 262,80	0,00	0,00	0,00	340 262,80	0,00
2.3	Строительство дожимной компрессорной станции (ДКС-2)	Обеспечение параметров технологического режима работы ТЭЦ.	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод д. б/н литеры МО	2023	2023	-	-	-	-	станция	шт.	0	1	80 803,55	0,00	0,00	0,00	80 803,55	0,00
2.4	Прокладка новых трубопроводов Ду 500 мм от Водогрейной котельной №2 до ввода 1-1а	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения потребителей в межотопительный период.	Санкт-Петербург, г. Колпино, территория промплощадки (Ижорский завод), от ВК №2 до ввода 1-1а	2023	2023	0,900	0,900	-	-	-	-	-	-	86 053,91	0,00	0,00	0,00	86 053,91	0,00
Всего по группе 2																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	1. Сокращение эксплуатационных затрат. 2. Повышение эффективности котельной.	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д.59, лит. ВК	2013	2024	-	-	-	-	котлы	шт.	4	4	445 901,02	3 558,87	71 605,00	0,00	370 737,15	0,00
3.2.2	Модернизация 1-ой и 2-ой секции грядирни ТЭЦ ПГУ "ГСР Энерго"	1. Обеспечение необходимой тепловой проводимости грядирни. 2. Сокращение эксплуатационных затрат.	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д б/н литеры МО	2019	2023	-	-	-	-	секции	шт.	2	2	8 067,31	4 067,31	0,00	0,00	4 000,00	0,00
Всего по группе 3																			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
Всего по группе 4																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																			
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
5.2.1	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЖ	1. Замена генерирующего оборудования, выработавшего свой ресурс. 2. Сокращение затрат на содержание изношенного теплоэнергетического оборудования	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/н, лит. ВБ	2015	2020	-	-	-	-	-	-	-	-	114 246,04	114 246,04	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1	Сокращение затрат на содержание изношенного теплоэнергетического оборудования.	Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, д. б/н, лит. ВБ	2018	2023	-	-	-	-	котлы	шт.	3	0	3 559,46	3 559,46	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 5																			
ИТОГО по программе														1 103 394,10	149 931,69	71 605,00	0,00	881 857,41	0,00

График ввода основных средств в соответствии с Инвестиционной программой АО "ГСР ТЭЦ"
в сфере теплоснабжения

Группа ИП	Наименование мероприятий	Ввод основных средств по годам											
		2020 год			2021 год			2022 год			2023 год		
		Основные средства			Основные средства			Основные средства			Основные средства		
		тыс.руб. (без НДС)	протяженность сетей, км (трассы)	количество, шт.	тыс.руб. (без НДС)	протяженность сетей, км (трассы)	количество, шт.	тыс.руб. (без НДС)	протяженность сетей, км (трассы)	количество, шт.	тыс.руб. (без НДС)	протяженность сетей, км (трассы)	количество, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей													
Всего по группе 1													
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей													
2.1	Строительство резервного топливного хозяйства	24 500,00	-	3	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-
2.2	Строительство нового источника теплоснабжения мощностью 50 Гкал/час	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-
2.3	Строительство дожимной компрессорной станции (ДКС-2)	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-	80 803,55	-	1
2.4	Прокладка новых трубопроводов Ду 500 мм от Водогрейной котельной №2 до вывода 1-1а	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-	86 053,91	0,900	-
Всего по группе 2		24 500,00	-	3	0,00	-	-	0,00	-	-	166 857,47	0,900	1
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников													
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
3.2.1	Техническое перевооружение Водогрейной котельной №2	3 558,87	-	-	71 605,00	-	-	0,00	-	-	370 737,15	-	4
3.2.2	Модернизация 1-ой и 2-ой секции градирни ТЭЦ ПГУ "ГСР Энерго"	4 067,31	-	1	0,00	-	-	0,00	-	-	4 000,00	-	1
Всего по группе 3		7 626,18	-	1	71 605,00	-	-	0,00	-	-	374 737,15	-	5
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения													
Всего по группе 4													
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения													
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей													
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
5.2.1	Вывод из эксплуатации тепло- и электрогенерирующего оборудования БТЭЦ-2	419 012,48	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-
5.2.2	Консервация и вывод из эксплуатации водогрейных котлов Водогрейной котельной №1	3 559,46	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-
Всего по группе 5		422 571,94	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-	0,00	-	-
ИТОГО по программе		454 698,12	-	4	71 605,00	-	-	0,00	-	-	541 594,61	-	6

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы АО "ГСР ТЭЦ" в сфере теплоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,149	0,148	0,148	0,148
		т.у.т./м ³	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	55,2	63,8	72,1	75,7
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	56 822	56 822	56 822	56 822
		% от полезного отпуска тепловой энергии	5,530	5,530	5,530	5,530
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для пара **	-	-	-	-
		куб. м для воды ***	107,66	107,66	107,66	107,66
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
 АО "ГСР ТЭЦ"
 в сфере теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Плановые показатели																			
		Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
		2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Объекты теплоснабжения АО "ГСР ТЭЦ"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155,08	154,52	154,52	154,52	1,82	1,82	1,82	1,82	5,53	5,53	5,53	5,53

**Источники финансирования Инвестиционной программы
АО "ГСР ТЭЦ" в сфере теплоснабжения**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (освоение), тыс.руб. без НДС														
		в том числе по видам деятельности		ВСЕГО на 2020-2023 годы	в том числе по годам											
					2020 год			2021 год			2022 год			2023 год		
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии		Всего производство и передача тепловой энергии	в том числе по видам деятельности		Всего производство и передача тепловой энергии	в том числе по видам деятельности		Всего производство и передача тепловой энергии	в том числе по видам деятельности		Всего производство и передача тепловой энергии	в том числе по видам деятельности	
производство тепловой энергии	передача тепловой энергии			производство тепловой энергии		передача тепловой энергии	производство тепловой энергии		передача тепловой энергии	производство тепловой энергии		передача тепловой энергии				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Собственные средства	705 992,45	0,00	705 992,45	125 431,69	125 431,69	0,00	71 605,00	71 605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	508 955,76	508 955,76	0,00
1.1	Амортизация, учтенная в тарифе	48 649,25	0,00	48 649,25	48 649,25	48 649,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прибыль на капитальные вложения, учтенная в тарифе	201 105,00	0,00	201 105,00	60 000,00	60 000,00	0,00	71 605,00	71 605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 500,00	69 500,00	0,00
1.3	Прочие собственные средства от нерегулируемых видов деятельности	456 238,20	0,00	456 238,20	16 782,44	16 782,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	439 455,76	439 455,76	0,00
2	Привлеченные средства	397 401,65	0,00	397 401,65	24 500,00	24 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372 901,65	372 901,65	0,00
2.1	Кредиты	397 401,65	0,00	397 401,65	24 500,00	24 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372 901,65	372 901,65	0,00
3	Средства бюджета Санкт-Петербурга	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе		1 103 394,10	0,00	1 103 394,10	149 931,69	149 931,69	0,00	71 605,00	71 605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	881 857,41	881 857,41	0,00